

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,180万円	2SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ロワールマンション・アール板付壱番館		
物件所在地	福岡県福岡市博多区西月隈3丁目 8-11		
交通	鹿児島本線 笹原駅 徒歩32分		
専有面積	67.27㎡ (壁芯) (約20.34坪)	バルコニー面積	10.2㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造13階建		
所在階	6階	総戸数	120戸
築年月	1989年6月	修繕積立金	12,100円
管理形態	全部委託	管理費	8,500円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	賃貸中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	エレベーター		
周辺施設			
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月18日

No.0000000319

お問合せ先



福岡県知事 (5) 第13621号
福岡県宅建協会

株式会社泰山 タイザンホーム

TEL:092-738-7751

福岡県福岡市中央区天神3丁目4-9

E-Mail:taizanhome@taizan.co.jp

取引態様:専任媒介

